

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.04.2024 14:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539414 Libčice nad Vltavou

Kat.území: 681831 Libčice nad Vltavou

List vlastnictví: 1322

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Libčice on my mind s.r.o., Pobřežní 667/78, Karlín, 18600 Praha 8	08697124
--	----------

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

286/2	30986	ostatní plocha	jiná plocha	
-------	-------	----------------	-------------	--

286/5	19	zastavěná plocha a nádvoří		
-------	----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 286/5

286/7	12	zastavěná plocha a nádvoří		
-------	----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 286/7

286/8	42	zastavěná plocha a nádvoří		
-------	----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 286/8

286/9	3238	ostatní plocha	jiná plocha	
-------	------	----------------	-------------	--

286/10	401	ostatní plocha	jiná plocha	
--------	-----	----------------	-------------	--

286/11	881	ostatní plocha	jiná plocha	
--------	-----	----------------	-------------	--

286/12	52	zastavěná plocha a nádvoří		
--------	----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 286/12

286/13	61	ostatní plocha	jiná plocha	
--------	----	----------------	-------------	--

286/14	108	zastavěná plocha a nádvoří		
--------	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 286/14

286/15	526	zastavěná plocha a nádvoří		
--------	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 286/15

286/18	64	zastavěná plocha a nádvoří		
--------	----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 286/18

286/19	2174	zastavěná plocha a nádvoří		
--------	------	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 286/19

286/20	205	zastavěná plocha a nádvoří		
--------	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 286/20

296	299	zastavěná plocha a nádvoří		
-----	-----	-------------------------------	--	--

Součástí je stavba: Libčice nad Vltavou, č.p. 40, výroba

Stavba stojí na pozemku p.č.: 296

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.04.2024 14:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539414 Libčice nad Vltavou

Kat.území: 681831 Libčice nad Vltavou

List vlastnictví: 1322

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

752/6

2147 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

ze dne 29.9.1997.Věcné břemeno práva uložení kanalizačního potrubí a šachty,právo chůze podél uloženého kanalizačního potrubí a právo jízdy po komunikaci dle odstavce IV.smlouvy v rozsahu dle GP.

Oprávnění pro

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 27201

Kladno, RČ/IČO: 46356991

Povinnost k

Parcela: 286/2

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 4443/1997.

POLVZ:217/1998

Z-5700217/1998-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

1) umístění kabelu

2) bezplatné právo vstupu a vjezdu zajišťující údržbu, opravu a rekonstrukci

3) strpění povinnosti nestavět a nevysazovat trvalé porosty

v rozsahu geometrického plánu č. 319-51/2003, č. 320-52/2003, č. 323-55/2003

Oprávnění pro

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7,

Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 286/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.12.2005.

V-9448/2005-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

inženýrské sítě

Oprávnění pro

SCREWS & WIRE Libčice a.s., Areál Šroubáren č.ev. 43,

25266 Libčice nad Vltavou, RČ/IČO: 26948672

Povinnost k

Parcela: 286/2

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 11.03.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.03.2016 08:50:07. Zápis proveden dne 18.04.2016.

V-3516/2016-210

Pořadí k 18.03.2016 08:50

o Věcné břemeno cesty

a stezky

Oprávnění pro

SCREWS & WIRE Libčice a.s., Areál Šroubáren č.ev. 43,

25266 Libčice nad Vltavou, RČ/IČO: 26948672

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.04.2024 14:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539414 Libčice nad Vltavou

Kat.území: 681831 Libčice nad Vltavou

List vlastnictví: 1322

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 286/2

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 11.03.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 18.03.2016 08:50:07. Zápis proveden dne
18.04.2016.

V-3516/2016-210

Pořadí k 18.03.2016 08:50

o **Věcné břemeno vedení**

a provozu vlečky

Oprávnění pro

**SCREWS & WIRE Libčice a.s., Areál Šroubáren č.ev. 43,
25266 Libčice nad Vltavou, RČ/IČO: 26948672**

Povinnost k

Parcela: 286/2

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 11.03.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 18.03.2016 08:50:07. Zápis proveden dne
18.04.2016.

V-3516/2016-210

Pořadí k 18.03.2016 08:50

o **Věcné břemeno cesty**

a stezky

Oprávnění pro

Parcela: 286/3, Parcela: 286/4

Povinnost k

Parcela: 286/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.06.2016. Právní
účinky zápisu k okamžiku 23.06.2016 11:04:10. Zápis proveden dne 21.07.2016.
V-8565/2016-210

Pořadí k 23.06.2016 11:04

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**právo zřízení, provozování, údržby a oprav komunikačního vedení veřejné komunikační
sítě v rozsahu dle GP č. 601-150/2016**

Oprávnění pro

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063**

Povinnost k

Parcela: 286/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 11010-054059 ze dne 29.11.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 08.12.2016 09:04:08. Zápis proveden dne
11.01.2017.

V-16650/2016-210

Pořadí k 08.12.2016 09:04

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

**- strpění umístění uloženého zařízení v části předmětného pozemku, právo vstupu a
vjezdu na část předmětného pozemku za účelem provádění kontrol, údržby, oprav či změn
uloženého zařízení, a to i osobám určeným stranou oprávněnou z věcného břemene k
provádění uvedených činností a zákaz výstavby objektů a zařízení a výsadby trvalých**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 23.04.2024 14:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539414 Libčice nad Vltavou

Kat.území: 681831 Libčice nad Vltavou

List vlastnictví: 1322

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

porostů a stromů na části předmětného pozemku vyznačeného geometrickým plánem 627-150355/2017

- po dobu existence zařízení dle čl. III. odst. 6 smlouvy

Oprávnění pro

Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234

Povinnost k

Parcela: 286/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j. 26999/2021-SŽ-SSZ-OMV1, E618-S-882/2020 ze dne 27.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.10.2021 12:15:43. Zápis proveden dne 10.11.2021.

V-14721/2021-210

Pořadí k 18.10.2021 12:15

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Projekt rozdělení (§ 250 zákona č. 125/2008 Sb.) NZ 460/2019 ze dne 27.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.12.2019 11:48:21. Zápis proveden dne 13.01.2020.

V-15464/2019-210

Pro: Libčice on my mind s.r.o., Pobřežní 667/78, Karlín, 18600
Praha 8

RČ/IČO: 08697124

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 23.04.2024 14:23:21

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.